

LEISTUNGSVERZEICHNIS - BAUSCHILD-Los 04

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

LEISTUNGSVERZEICHNIS - BAUSCHILD-Los 04

Alle Einzelpreise in EUR netto

Bauvorhaben Umbau "Alte Weberei" zum KreativCampus
Oscar-Kjellberg-Str. 7
03238 Finsterwalde

Bauherr	Stadt Finsterwalde, Schloßstr. 7/8, 03238 Finsterwalde	Telefon Telefax Mobil eMail
----------------	---	--------------------------------------

Planer	Telefon
	Telefax
	Mobil
	eMail

01

Bauschild

01.01

Bauschild

Baubeschreibung

Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben

Name und Anschrift des Auftraggebers:

Stadt Finsterwalde
Schloßstraße 7/8
03238 Finsterwalde

Angaben zur Örtlichkeit

Anschrift der Baustelle:

Umbau "Alte Weberei" zum KreativCampus
Oscar-Kjellberg-Straße 7
03238 Finsterwalde

Lage und Transportwege

Für den Transport der Baustoffe auf der Baustelle stehen die noch vorhandenen erkennbaren Transportwege zur Verfügung.
(Siehe Baustelleneinrichtungsplan)

Eine Sperrung der Kjellberg-Straße ist nicht vorgesehen.

Anlagen zum LV

Folgende Pläne, Gutachten und sonstige Anlagen werden
als pdf zum LV beigelegt:
Anlage 1 Baustelleneinrichtungspläne

Veranlassung und Zweck

Die Stadt Finsterwalde plant die Sanierung – und Erweiterung eines ehemaligen Webereigebäudes auf dem Gelände der Kulturweberei Finsterwalde.

Mit der Sanierungsbaumaßnahme soll dem vitalen und vielfältigen Kulturschaffen von Initiativen,

Vereinen und Kreativen der Stadt eine Mitte gegeben, und somit ein städtisches Angebot an Ateliers-, Kreativ- und Bandräumen geschaffen werden. In diesem Zusammenhang wird das bisher provisorisch gesicherte, Bauteil des Industriedenkmalensembles einer Nutzung überführt, bedarfs-, brandschutz-, und haustechnisch ertüchtigt, sowie baulich erweitert. Die umfangreiche Sanierungsmaßnahme bezieht sich auf ein denkmalgeschütztes Industriegebäude, welches in drei Bauabschnitten zwischen 1890, 1936 und den 1970'ern Jahren errichtet und schrittweise ergänzt wurde. Das Gebäude stellt in diesem Zusammenhang ein wichtiges geschichtliches Dokument in der Überlieferung von städtischer Industriegeschichte dar und soll, der jüngsten Umnutzung des benachbarten Kunst-, Kultur-, und Kongresszentrum folgen. Die funktionale Neubelebung des Gebäudes führt weiterhin zu einer positiven städtebaulichen Akzentuierung und sozialräumlichen Aktivierung des benachbarten öffentlichen Parkes.

Allgemeine Vormerkungen

Allgemeine Vorbemerkungen

Auftraggeber ist die Stadt Finsterwalde.

Der Auftragnehmer hat sich vor Arbeitsausführung über die genaue Lage von

Hindernissen, wie Leitungen, Kabel, Kanälen, Vermarkungen und dgl. zu informieren. Die dem Auftraggeber derzeit vorliegenden Leitungsauskünfte werden der Leistungsbeschreibung beigelegt.

Das Betreten der umzäunten Baustelle durch Fremde hat nur der Baustellenverantwortliche zu gestatten; der Auftraggeber ist darüber zu informieren. Dem Besucher ist ein Helm zu übergeben. Das Filmen und Fotografieren in der umzäunten Baustelle ist durch den Auftraggeber zu genehmigen

Den Bieter wird vor Angebotsabgabe die Möglichkeit der Objektbesichtigung eingeräumt . **Nachforderungen aus Unkenntnis sind ausgeschlossen.**

Durch den Baustellenverkehr oder andere Maßnahmen zerstörte Bordsteinkanten und Fußwege im Anschlussbereich an die Oscar-Kjelleberg-Straße sind durch den Auftragnehmer zu erneuern.

Der Auftragnehmer hat für Baustellenbesprechungen, die der Auftraggeber regelmäßig (wöchentlich) durchführt, die Unternehmeraufsichtsperson zu benennen, welche durch den Auftraggeber zu bestellen ist. Diese ist ebenfalls dem Bauaufsichtsamt namentlich mitzuteilen.

Unentschuldigtes Fehlen wird mit 50 € je verpasster Bauberatung geahndet.

In die Preise sind des weiteren mit einzurechnen:

- Gebühren für die Inanspruchnahme öffentlicher und privater Verkehrsräume
- witterungsbedingte Erschwernisse, mit denen bei Abgabe des Angebotes während der Ausführungszeit normalerweise gerechnet werden muss
- Verbrauch von Energie
- Sicherungsmaßnahmen für arbeitszeitlich oder technologisch bedingte Unterbrechungen der eigenen Arbeiten

Mit der Ausführung der im LV vorgesehenen Stundenlohnarbeiten ist erst nach schriftlicher Anordnung des Auftraggebers zu beginnen. Der Umfang der im Einzelfall zu erbringenden Leistungen wird bei Anordnung festgelegt.

Die Stundenlohnzettel sind täglich einzureichen.

Die zulässigen Schallpegel betragen tagsüber von 7 Uhr bis 20 Uhr max. 60 dB und nachts von 20 Uhr bis 7 Uhr max. 45 dB.

Vorbemerkungen

Angaben zur Baustelle

Die Baustelleneinrichtung findet an einem leerstehenden Gebäude im bebauten Innenstadtbereich von Finsterwalde **mit Vorhandensein weiterer Bewegungsflächen auf dem Grundstück** statt. Dieser Sachverhalt ist bei der Durchführung und Kalkulation der Arbeiten ist zu beachten. Angrenzende Flächen müssen freigehalten werden, Flächen der Baustelleneinrichtung und zur Zwischenlagerung stehen im Straßenraum zur Kjellberg-Straße zur Verfügung.

Der Betrieb der "Kulturweberei" ist jederzeit zu gewährleisten !

Das bebaute Grundstück kann von der Kjellberg-Straße aus erreicht werden. Der öffentliche Bereich ist vor Beschädigung zu schützen.

Pflichten des Auftragnehmers:

1. Pflicht der Teilnahme des AN an den Bauberatungen.
2. Notwendiger Baustelleneinrichtungsbedarf, Straßensperrungen sind der Stadt rechtzeitig anzuzeigen und abzustimmen.
3. Bei Nutzung öffentlicher Verkehrsräume sind durch den Auftragnehmer alle Genehmigungen einzuholen.
4. Pflicht des Auftragnehmers zur Schadensbeseitigung im Außenbereich (Zufahrten, Wege, Grünanlagen).

5. Bautages- und Arbeitsberichte sind arbeitstäglich zu führen. Bautagesbücher sind täglich

durchnummeriert mit Wetter außen und im Gebäude, Mitarbeiterzahl, verbaute Materialien mit Verbauungsort zu führen und der Bauleitung des Auftraggebers zu übergeben.

Vertragsgrundlagen

Vertragsgrundlagen

1. Dem Angebot liegt die VOB - Vergabeordnung für Bauleistungen in der jeweils gültigen Fassung zugrunde.

2. Leistungsumfang (Kurzbeschreibung)

3. Pläne und Zeichnungen

Dem Leistungsverzeichnis liegt ein Lageplan, sowie ein Bauablaufplan bei.

Zusätzliche technische

Vertragsbedingungen

Zusammenstellung einer Dokumentation i2-fach,

3 Wochen vor Bauabnahme dem AG zu übergeben.

Die Dokumentation muss folgende Nachweise enthalten:

-Bautagebücher

--Fachbauleitererklärung

-Fachunternehmererklärung

01.01.0010

Bautafel 5.000 mm x 3000 mm

1,000 St

Herstellen und Liefern eines Bauschildes

Abmessungen 5000 mm * 3000 mm

gemäß beiliegender Zeichnung.

stabil, verwindungsfrei,

aus 8 mm freigeschäumte PVC Platte , schwer entflammbar

Dichte 0,5-0,6 g/cm³

Farbe : Weiß

beschriftet mittels Digitaldruckfolie

Aufschrift wie Vorlage mehrfarbig

-Projektbezeichnung und Hauptziel des Vorhabens

-Bauherr

-Fördermittelgeber

-Planer/Fachplaner

-grafische Darstellung des Objektes als perspektivische Darstellung

-Aufschrift nach Vorgabe der Planung, Vorlage wird vom AG gestellt

Schriftart: Überschriften Univers Bold 65

Fließtext Univers Light 45

Der Leitfaden für die Anwendung einheitlicher Vorlagen ist

anzuwenden. (Homepage des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung (www.bbr.bund.de) im Bereich Service

- Die vorgenannten Informationen nehmen mindestens 25 % des Schildes ein !

-incl. Landeslogo mit Bezeichnung des Ministeriums mit dem Zusatz: " Gefördert mit Mitteln der Beauftragten der Bundesregierung für Kultur und Medien"

-incl. Logo der BKM mit dem Zusatz "Bewilligungsstelle"

-Gefördert durch

BUNDESREPUBLIK DEUTSCHLAND

-Vertreten durch
DER BEAUFTRAGEN DER BUNDESREGIERUNG FÜR
KULTUR UND MEDIEN

-sowie
LAND BRANDENBURG

Vertreten durch
MINISTERIUM FÜR WISSENSCHAFT, FORSCHUNG UND
KULTUR

Baufachliche Beratung und Mitwirkung
BRANDENBURGISCHE LANDESBETRIEB FÜR
LIEGENSCHAFTEN UND BAUEN (BLB)

01.01.0020	Gewerbestreifen 1.670 mm x 200 mm	40,000 St		
	Herstellen und Liefern von Gewerbestreifen Abmessungen 1670 mm * 200 mm gemäß beiliegender Zeichnung. aus 8 mm freigeschäumten PVC -Platten schwer entflammbar, Dichte: 0,5-0,60 g/cm ³ , Farbe: Weiß beschriftet mittels Digitaldruckfolie Aufschrift nach Vorgabe einfarbig die Gewerbestreifen werden vergabebedingt über mehrere Teilabrufe gefertigt.(siehe Baubeschreibung)			
01.01.0030	Erinnerungstafel	1,000 Stück		
	Herstellen und Liefern einer Erinnerungstafel Abmessungen 500 mm * 300 mm gemäß beiliegender Zeichnung. einteilig aus Aluminiumverbundplatte als Digitaldruck mit Schutzlaminat Aufschrift wie Vorlage mehrfarbig - incl.BKM-Emblem in Farbe mit Hinweis auf die BKM Förderung - Bezeichnung und Hauptziel des Vorhabens - Die vorgenannten Informationen nehmen mindestens 25 % des Schildes ein ! - incl. Landeslogo mit Bezeichnung des Ministeriums mit dem Zusatz: " " Gefördert mit Mitteln der Beauftragten der Bundesregierung für Kultur und Medien" "			
Summe	01.01	Bauschild		
Summe	01	Bauschild		

**LV-ZUSAMMENSTELLUNG
BAUSCHILD-Los 04**

01.01 Bauschild

01 Bauschild

Angebotssumme netto

EUR

abzgl. Nachlass in %

EUR

Angebotssumme abzgl. Nachlass

EUR

zzgl. MwSt. 19,00 %

EUR

Angebotssumme brutto

EUR

Bieterschlusserklärung :

Das Angebot wird hiermit ohne Einschränkung, unter Anerkennung der Angebotsgrundlage abgegeben. Die Verhältnisse an der Baustelle sind dem Bieter vertraut.

Ort und Datum

Firmenstempel und Unterschrift